



# REZIDENCE MODŘÍNOVÁ

Dispozice  
**1+KK**

\*Podlahová plocha  
**41,45 m<sup>2</sup>**

Budova  
**B**

Podlaží  
**2**

Energetická třída  
**A**

## BYT B 2.4

Chodba 4,14 m<sup>2</sup>

Obývací pokoj + kuchyň 28,25 m<sup>2</sup>

Koupelna 5,87 m<sup>2</sup>

**Užitná plocha bytu 38,26 m<sup>2</sup>**

Sklepní kóje B 2.4K - 4,40 m<sup>2</sup>

Balkon 5,40 m<sup>2</sup>

### Příslušenství za příplatek

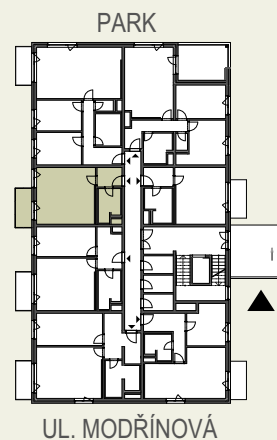
Parkovací stání cena není součástí ceny bytu

**Cena (s DPH 12%)**

**Kč**



0m 1m 2m 3m 4m 5m



[www.modrinova.cz](http://www.modrinova.cz)



+420 603 980 406



[info@modrinova.cz](mailto:info@modrinova.cz)

\* Pozn.: Podlahová plocha dle Nařízení vlády č. 366/2013 = Užitná plocha + plocha pod svislými konstrukcemi uvnitř bytové jednotky.  
Shora uvedená vyobrazení půdorysu a orientačního návrhu vnitřního vybavení jsou pouze ilustrativní, nejedná se o projektovou dokumentaci jednotky.  
Zakreslený nábytek, kuchyňská linka nebo spotřebiče jsou pouze grafickým návrhem, tato vybavení není součástí prodeje jednotky. Přesné parametry jednotky, její součásti a příslušenství jsou specifikovány ve smlouvě.

Navrhuto od PP Ateliér s.r.o., [www.ppatelier.cz](http://www.ppatelier.cz)

